



הנדון : מכרז מס' : 1002/2023
לאספקת שירותי לינה למשתלמים עבור המרכז הרפואי רמב"ם חיפה

1. מדינת ישראל/משרד הבריאות/המרכז הרפואי רמב"ם (להלן: "המזמין" ו/או "ביה"ח"), מזמין בזאת הצעות מחיר למתן שירותי לינה למשתלמים, עבור המרכז הרפואי רמב"ם בחיפה (להלן: "השירותים"), בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז הרצ"ב.
2. את ההצעה יש להגיש לתיבת דואר אלקטרוני על פי כתובת המייל שלהלן:
michrazim@rambam.health.gov.il עד ליום **19/9/2023**, תוך ציון ע"ג המעטפה - מכרז מס': **1002/2023**.

הצעה שתוגש לאחר מועד זה תפסל

3. כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
4. על המציע לחתום על כל המסמכים הרצ"ב למכרז. החתימה תהווה ראיה כי המציע קרא והבין את כל הנאמר במכרז.
5. המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בקשר עם הוצאות מכל סוג שהוא שתיגרמנה או שנגרמו להם בקשר עם הגשת ההצעה, בין שההצעה תתקבל ובין אם לאו.
6. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים כמפורט בחוברת המכרז.

אי קיום אחד או יותר מהתנאים המצוינים לעיל עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

7. הצעות המציעים יבחנו על פי אמות מידה ומשקלים יחסיים כדלקמן:
 - 7.1 70% ממשקל ההצעות יהוו מחירי המציע לשירותים נשוא מכרז זה, כפי שיוצעו ע"י המציע בכתב הכמויות (נספח ג').
 - 7.2 30% ממשקל ההצעות יהווה ציון איכות לבית המלון המוצע בהסתמך על פרמטרים שונים (קרבה לבית החולים, מספר חדרים בבית המלון, גודל החדרים, נראות ומצב תחזוקתי של בית המלון, מתקנים ו/שירותים העומדים לרשות האורחים וכד')
- קביעת הציון לסעיף זה לכל מציע אשר יגיש הצעה, תהיה בסמכות בלעדית של המזמין או גוף מקצועי מטעמו של המזמין.
8. המזמין יהא רשאי ומוסמך לבקש השלמות ו/או הבהרות כפי שימצא לנכון. ידוע למציע שאי מילוי ו/או אי צרוף מסמך כל שהוא ו/או עריכת שינוי / תוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לאי הבאת הצעתו לדיון בוועדת המכרזים ולפסילת הצעתו.
9. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי ההצעה או כל הסתייגות לגביהם בין אם ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב. המציע אינו רשאי להכניס תיקונים ו/או שינויים ו/או להתייחס לדרישות המכרז באופן חלקי ואם הם יעשו, ראשי המזמין, אך לא חייב, לפסול ההצעה ולא לדון בה כלל, ולמציע לא תהיה כל טענה בעניין.

10. במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתבי הכמויות והמחירים, יחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות העבודה במחירי יתר סעיפי כתב הכמויות והמציע יהיה חייב לבצע השירותים הנכללים בסעיף הנ"ל מבלי לקבל פיצוי או תשלום נוסף בגין שירותים אלו.
- מוסכם כי כל טעות חישובית שתתגלה בהצעה – רשאי המציע, אך לא חייב לתקן. כן יתוקן, בהתאם הסכום הכללי של ההצעה.
11. המזמין רשאי לפצל את ביצוע השירותים בין מספר מציעים, לפי שיקול דעתו הבלעדי וכן יהיה רשאי להתקשר עם מציע לביצוע חלק מהשירותים בלבד. כן יהא רשאי המזמין להתקשר עם מציע אחד או מספר מציעים (שכל אחד יבצע חלק מהשירותים) לביצוע השירותים בשלבים.
12. אין המזמין מתחייב לקבל ההצעה הזולה ביותר, חלק ממנה או כל הצעה שהיא, המזמין רשאי לבטל או להרחיב את היקף המכרז. כמו כן המזמין רשאי להעדיף מציעים בעלי הכשרה וניסיון בביצוע פרויקטים דומים שבוצעו בתחום השירותים נשוא מכרז זה, כן רשאי המזמין שלא לבצע חלק מהמכרז אם האמצעים הכספיים הדרושים לא יעמדו לרשותו.
13. בכל שלב, המזמין יהא רשאי לנהל משא ומתן עם המציעים שהצעותיהם נמצאו מתאימות ועונות על דרישות המכרז, תוך מתן הזדמנות הוגנת לכל המציעים שעיימו מנוהל המשא ומתן. בסיום המשא ומתן, ו/או עם פניית המזמין למציעים בהליך תחרותי נוסף, יהיה כל מציע רשאי, במועד שיקבע ע"י המזמין, להגיש למזמין הצעה סופית. לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית.
14. אין בפרסום מכרז זה לחייב את המזמין להוציא את המכרז לפועל או לחייב את המזמין בתשלום הוצאות שנגרמו למציעים בגין הגשת ההצעה מכל סיבה שהיא.
15. המזמין יהיה רשאי לדחות מציע שקיימת לגביו אי שביעות רצון מאופן תפקודו באתרי משרדי הממשלה השונים.
16. המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז זה, לרבות מועד הגשת ההצעות, ככל שימצא לנכון, ואף מספר פעמים. על מועד הגשת ההצעות החדש אשר ייקבע על ידי המזמין, במידה וייקבע, תחולנה כל ההוראות אשר חלו על מועד הגשת ההצעות אשר קדם לו, אלא אם כן נאמר אחרת בהודעה בדבר הדחייה.
- אין באמור בסעיף זה בכדי להבטיח הענקת ארכה להגשת ההצעות.
17. אין המציע רשאי לצלם, להעתיק, להעביר, להודיע, למסור או להביא במישרין או בעקיפין לידיעת כל גורם או אדם כל מידע ו/או חומר ו/או ידיעה שיגיעו ו/או הגיעו אליו בקשר עם הצעה זו, או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
18. בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות ו/או דו משמעיות ו/או אי התאמה ו/או חסר בין מסמכי המכרז על נספחיו, בין הוראות החוזה גופו, נספחיו ו/או מסמכיו בינם לבין עצמם, יחולו תמיד אותן הוראות וייחוסו תמיד אותם פירושים הנותנים למזמין את מירב הזכויות ויחול תמיד הפירוש שיהיה לטובת המזמין בנסיבות העניין. הוראות החוזה על נספחיו ומסמכיו יפורשו תמיד כבאות להוסיף על זכויות המזמין ולא כבאות לגרוע מהן.
19. למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה בין הצעת המציע לבין מסמכי המכרז יהיה המציע מחויב להוראה המחמירה מבניהן, אלא אם יקבע המזמין אחרת. כל סתירה כאמור תובא לידיעת המזמין. מבלי לגרוע מכלליות

האמור לעיל מובהר, כי המציע מחויב לבצע את העבודות בהתאם להצעתו, גם ככל שהיא מחמירה ביחס להוראות יתר מסמכי המכרז.

20. תיקון הצעות

- על אף האמור בסעיפים 18 ו-19 לעיל, ומבלי לגרוע מהיקף הסמכות המוענק למזמין על פי כל דין, רשאי הוא:
- 20.1 להחליט כי אי התאמה לתנאי המכרז הייתה בגדר טעות סופר או טעות חשבונאית בהצעה, ולתקנה.
 - 20.2 להתיר למציע, מנימוקים שיירשמו, לתקן כל טעות שנפלה בתום לב בהצעתו לאחר הגשתה ובלבד שמתן הזדמנות כאמור יינתן באופן שוויוני לכלל המשתתפים בהליך.
 - 20.3 המזמין יהיה רשאי, בין אם ביוזמתו ובין אם בעקבות פניה שהתקבלה ממציע, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר רישיון או כל מסמך אחר, דקלרטיבי או קונסטיטויטיבי, המהווה תנאי מוקדם להשתתפות בהליך המכרז ו/או להוכחת עמידה בתנאי הסף, להשלים את המצאתו למזמין בכל עת, ולרבות לאחר שחלף המועד להגשת הצעות, אם נחה דעת המזמין כי אי צירוף המסמך נעשה בשל טעות בתום לב, ובלבד שהזדמנות שווה להשלמת מסמכים תינתן לכל המשתתפים בהליך.
21. לקבלת פרטים והבהרות טכניות ו/או מקצועיות ניתן לפנות לח"מ בכתב בלבד בשפה העברית למייל: orly_c@rmc.gov.il ו/או למייל He_mizrahi@rmc.gov.il המזמין יהיה רשאי עפ"י שיקול דעתו הבלעדי להיענות או שלא להיענות לפניות. המזמין שומר לעצמו את שיקול הדעת האם להשיב לפניות כאמור בסעיף זה אשר תוגשנה לאחר המועד הקבוע לצורך כך.
- מועד אחרון להגשת שאלות ובקשות להבהרות הינו עד ליום **12/9/2023**, שעה **12:00** בפורמט **WORD במבנה שמפורט להלן:**

שם ומספר המכרז:			
פרטי השואל (מס' טלפון, מס' פקס, כתובת דוא"ל):			
שאלה מס'	עמוד/נספח	מספר הסעיף	פירוט השאלה / בקשת הבהרה

- הפנייה לצורך קבלת הבהרות המפורטת לעיל כפופה לתנאים הבאים:
- א. באחריות המציע לוודא קבלת הדואר אלקטרוני. המזמין ו/או מי מטעמו לא יהיו אחראים במקרה שהדואר האלקטרוני לא הגיע ליעדו מכל סיבה שהיא.
 - ב. המזמין יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להיענות או שלא להיענות לבקשות. תשובות המזמין לבקשות תופצנה בכתב לכל המציעים, מבלי לחשוף את זהות השואל. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין למסמכי המכרז אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.
 - ג. סעיף שנשאלה לגביו שאלה ולא נמצאת לו התייחסות בתשובת המזמין, משמע כי המזמין לא מצא לנכון להבהיר ו/או להוסיף לאמור בחוברת המכרז.
 - ד. המזמין שומר לעצמו את שיקול הדעת האם לענות לבקשות כאמור בסעיף זה, אשר תוגשנה לאחר המועד האחרון שנקבע לצורך כך.
 - ה. מציע שלא יפנה באופן האמור יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמה במסמכי המכרז.



ו. המציעים יעבירו למזמין את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים במועד שקבע המזמין בפנייתו. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד הימנה. במקרה של סתירה בין האמור בהצעה בהקשר מסוים לבין האמור בתשובת מציע לשאלת המזמין בהקשר זה, יגבר האמור בתשובת המציע לשאלת המזמין על האמור בהצעה.

בברכה,
אורלי כהן
מחלקת הרכש
רמב"ם

**נספח א'
טופס הגשת הצעה**

לכבוד ועדת המכרזים

מדינת ישראל/משרד הבריאות/המרכז הרפואי רמב"ם

הנדון : מכרז מס' : 1002/2023

לאספקת שירותי לינה למשתלמים עבור המרכז הרפואי רמב"ם חיפה

1. הנני מגיש בזה את הצעתי ומצהיר שקראתי בעיון רב את כל פרטי המכרז על כל נספחיו ותנאיו, הבנתי ואני מסכים לתנאים, לדרישות המכרז ולתנאים הכלליים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ואני מודיע בזה שהצעתי ערוכה על פי דרישותיו.
2. הנני מצהיר שקיבלתי, במידה וביקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז.
3. אם תתקבל הצעתי, הנני מתחייב לעמוד לרשותכם ולבצע את השירותים על פי כל תנאי המכרז המפורטים בכל הטפסים והמסמכים המצורפים אליו, ובהתאם לתנאי החוזה שיתבסס על מסמכי מכרז זה ואשר יימסר לזוכה לחתימה בין הצדדים.
4. אם תתקבל כל הצעתי או חלק ממנה, הנני מתחייב להגיע למשרדי המזמין, להגיש אישור עריכת ביטוחים בפועל, בהתאם לאמור במסמכי המכרז תוך 10 ימים מתאריך הודעתכם על זכייתי במכרז, לחתום על עותקים נוספים של החוזה ככל שיידרש על ידיכם ומסכים שכל המסמכים המצורפים למכרז יהיו חלק בלתי נפרד מהחוזה ומשלימים זה את זה.
5. אין המציע רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה אלא אם כן בהסכמת המזמין בכתב, וגם במקרה זה ימשיך המציע להיות אחראי כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע החוזה.
6. המזמין רשאי להסב לאחר את ההצעה ו/או החוזה או כל חלק מהם, וכן רשאי המזמין להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, וכן הכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.
7. אם לא אחתום על החוזה כאמור לעיל תהיו רשאים למסור את ביצוע המכרז למשתתף אחר.
8. לאחר ההתקשרות עם הספק הזוכה, באם תבוטל הזכייה ו/או ההתקשרות מסיבה כלשהי עם הספק, יהא המזמין רשאי לפנות למציע המדורג אחרי המציע שזכה במכרז על פי תנאי המכרז, על מנת שיתחיל באספקת השירותים בהתאם לתנאי המכרז ובהתאם להצעתו. הספק יהיה מחויב לתנאי המכרז. למען הסר ספק, סמכות זו של המזמין היא סמכות רשות והמזמין ישתמש בה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי עפ"י נסיבות העניין.
9. אם יחליט המזמין למסור למציע ביצוע שירותים בנוסף למפורט במפרט, מתחייב המציע לבצע שירותים נוספים כנדרש ע"י המזמין, וזאת תמורת סכום נוסף שעליו יוסכם בכתב בין שני הצדדים כמפורט בחוזה.



10. ההצעה תחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה למשך 3 חודשים, מהיום הקובע להגשת ההצעה הסופית למכרז. המזמין רשאי להאריך את תוקף ההצעות בשתי תקופות נוספות בנות 30 יום כל אחת, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי. הודעה על הארכה תימסר למציעים. האריך המזמין את התקופה כאמור, תמשכנה הצעות המציעים לעמוד בתוקפן עד לתום תקופת הארכה האחרונה, כפי שיקבע המזמין כאמור וערבבות ההצעה (במידה ונדרשה) של כל מציע תוארך עד לתום התקופה הנ"ל בהתאם.
11. אני מאשר כי המחירים בהצעתי כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין אחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע השירותים בהתאם לדרישות מסמכי המכרז. אני מודע ויודע את כל הגורמים האחרים המשפיעים ו/או היכולים להשפיע על ביצוע השירותים, ובהתאם לכך ובהתאם לכל האמור דלעיל, ביססתי את הצעתי וכי לא אגיש שום תביעות או דרישות המבוססות ו/או הנובעות מטענות של אי הבנה או אי ידיעה כלשהי של תנאי המכרז, החוזה על כל נספחיו ומסמכיו או מי מהם והנני מוותר בזה מראש על כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כאמור.
12. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל אני מצהיר כי ידוע לי כי המזמין שם דגש על נושאי בטיחות, איכות הסביבה וניקיון וכי בביצוע השירותים יש לעמוד באופן מלא בכל הוראות הדין ו/או הוראות כל רישיון או היתר בקשר לנושאים המפורטים לעיל וזאת בנוסף לדרישות המפורטות בחוזה על נספחיו.
13. למיטב ידיעתי, ולאחר בדיקה נאותה שערכתי, כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים בהצעה הם נכונים, מלאים ומדויקים ומעודכנים למועד הגשת ההצעה, ולא הוצג בהצעה כל מצג שווא או הושמט מההצעה כל פרט אשר יש בהם כדי להשפיע על שיקול דעתה של ועדת המכרזים.
14. אני מסכים כי אין בהגשת הצעתי זו כדי לחייב את המזמין ו/או ועדת המכרזים להכריז עלינו כזוכה, וכי לוועדת המכרזים הסמכות לבטל הליך זה ו/או לדחות את כל ההצעות המוגשות במסגרתו.
15. למיטב ידיעתי, לא ננקטו נגדי הליכי פשיטת רגל, לא הוצא נגדי צו כינוס נכסים, לא מונה לי כונס נכסים זמני או קבוע או כל הליך בעל אופי דומה, ולא יזמתי הליכים מסוג זה.
16. הנני מתחייב לשמור את כל המפורט במכרז, על כל צרופותיו, בסודיות.
17. להלן פרוט המסמכים, המהווים תנאי יסודי להגשת הצעה למכרז וידוע לי שאי מילוי ו/או אי צרוף מסמך כל שהוא ו/או עריכת שינוי / תוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לאי הבאת הצעתי לדיון בוועדת המכרזים ולפסילת הצעתי.

11.1 טופס הגשת הצעה חתום – נספח א'

11.2 מבוטל – נספח ב'

11.3 נספח דרישות למכרז לאספקת שירותי דיור /אירוח למשתלמים עבור המרכז הרפואי רמב"ם, חתום
נספח ג'

11.4 כתב כמויות ממולא וחתום – נספח ד'

11.5 נספח תנאים מיוחדים ותנאי תשלום – נספח ה'

11.6 אישור ניהול ספרים כחוק.



- 11.7 אישור מעודכן על עוסק מורשה לתשלומי מע"מ.
11.8 אישור רואה חשבון או עורך דין המעיד על זהות מורשי החתימה מטעם המציע ועל כך שהחותם על ההצעה מטעם המציע מוסמך לעשות כן על ידי המציע.

יש לחתום ולצרף את כל המסמכים המצורפים.

שם המציע: _____ מס' עוסק מורשה: _____
חתימה: _____ שם מלא של מורשה החתימה מטעם המציע: _____
כתובת: _____
מס' ח.פ.: _____ טלפון: _____
פקס: _____ שם איש קשר למכרז + נייד: _____
אימייל: _____
תאריך: _____

המרכז הרפואי רמב"ם יארח כ-30 משתלמים. נדרש מקום בית מלון אשר יספק שירותי אירוח, על בסיס לינה וארוחת בוקר, לתקופה זו, עפ"י הפירוט שלהלן:

- השירות יתבסס ברובו על אירוח של 2 אנשים (בני אותו מגדר) בחדר אחד ולחילופין של אדם אחד בחדר, בהתאם לשיקול בלעדי של המזמין.
- אתר האירוח יהיה ברמת דירוג שלא תפחת ממלון ארבעה כוכבים.
- אתר האירוח יהיה בקרבת המרכז הרפואי רמב"ם חיפה.
- אתר האירוח יהיה בקרבה לתחבורה ציבורית.
- גישה נוחה לאוטובוס שמסיע את המשתלמים (מפרץ חניה המיועד להעלאת / הורדת נוסעים).
- קרבה לאזור קניות ובילוי - תהווה יתרון.
- מיקום שקט – יהווה יתרון.
- האירוח מבוסס על שהייה של 6 לילות (21.10.23 – 27.10.23) תתכן עזיבה ביום חמישי 26.10 בבוקר או ביום שישי 27.10 בבוקר, שמירת חפצים בחדר נעול ומאובטח. חוזרים למלון ביום שבת 28.10.23 – 2.11.23 כולל, עזיבה ב-3.11 יום שישי-ס"ח 6 לילות. החזרה (check-in) למלון בשבת 28.10.23 - נדרשת להיות מהירה ויעילה (עד 18:00 אחה"צ), ותוך שימת דגש להחזרת המשתלמים לחדרים הקודמים שלהם, במידת האפשר.
- ביום 22.10.23 בשעה 19:00, המלון ידאג לחדר ישיבות / אולם המתאים לפחות ל-20 אורחים ויספק כיבוד קל ושתיה לקבלת פנים מכובדת.
- במקרה של הגעה מוקדמת (לפני ה-21.10) או עזיבה מאוחרת (אחרי ה-2.11) עקב לוח הטיסות, האורח ישלם עבור הלילות הללו שירות למלון, באותו תעריף ללילה שהוסכם במכרז.
- מספר הלילות עשוי להשתנות במידה מסוימת (תוספת/ הפחתה של לילה או מס' לילות בהתאם ללוח שיתואם לביקור של האורחים – לדוגמה עזיבה מוקדמת של אורח ב-2.11).
- קבלת פנים לאורחים המגיעים לפני מועד קבלת החדרים, תכלול אזור שהייה / המתנה מוגדר וכיבוד קל.
- המלון נדרש להיות ערוך להגשת ארוחת בוקר מוקדמת בסביבות השעה 05:30 בבוקר בחלק מן הימים.
- המלון נדרש לצייד את המשתלמים בחלק מן הימים בארוחת בוקר אישית, ארוחה זו תכלול: מאפה מלוח/ כריך עם חביתה/ גבינת פטה / גבינה צהובה, ירקות חתוכים, פרי, מיץ תפוזים, בקבוק מים אישי, עוגייה/ מאפה מתוק ועמדת קפה לקחת.
- טרקלין או חדר מרכזי (חדר הדרכה) לרשות המשתלמים בשעות הערב – יהווה יתרון
- בריכה או חדר כושר העומדים לרשות המשתלמים – יהווה יתרון
- מלון שיציע שירותי כביסה במחיר מוזל לאורחים – יהווה יתרון
- מלון שיציע תפריט לארוחות ערב במחיר מוזל לאורחים – יהווה יתרון
- התחייבות לתיקון כל תקלה בחדרים תוך 24 שעות (או הצעת דיור חלופי באותם התנאים)

המציע מתבקש לצרף מסמך המפרט התייחסות לדרישות המזמין המפורטות בנספח זה.

שם המציע: _____ שם החותם: _____ חתימה: _____



נספח ד'

כתב כמויות – מחירים ב-ש

מספר	תאור השירותים	כמות	מס' חדרים	מחיר בש"ח	לילה	סה"כ בש"ח
1	מחיר לחדר ליחיד על בסיס לינה וארוחת בוקר	12 לילות	6			
2	מחיר לחדר זוגי (2 מיטות נפרדות) על בסיס לינה וארוחת בוקר	12 לילות	12			

יש לענות אך ורק בטבלה המצ"ב

המחיר הינו ב-ש. יודגש כי מדובר באורחים שהינם תיירים זרים, ולהערכת המזמין, לא חל תשלום מע"מ על האירוח.

במידה וההצעה הינה עבור דירת אירוח – יש להציג את המחיר עפ"י הנדרש בכתב הכמויות, היינו, מחיר לאדם ולא מחיר לדירה כולה, כלומר למלא סעיפים 1 ו-3.

שם המציע: _____ שם החותם: _____

חתימה: _____

נספח ה'

נספח תנאים מיוחדים ותנאי תשלום לאספקת שירותי לינה למשתלמים עבור המרכז הרפואי רמב"ם חיפה

1. מהות ההתקשרות

מתן שירותי דיור / אירוח לכ-30 משתלמים עבור המרכז הרפואי רמב"ם חיפה כמפורט בנספח ג'.

2. הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

- 2.1 כי הינו בעל הניסיון, הידע, הכישורים, האמצעים, המומחיות והיכולת לרבות כוח האדם המתאים לצורך מילוי כל התחייבויותיו, בהיקף ובאיכות הנדרשים, בלוח הזמנים ובמועדים כפי שידרשו מעת לעת על ידי המזמין ועל הצד הטוב ביותר.
- 2.2 כי הינו עצמאי לכל דבר ועניין, עוסק מורשה ומנהל ספרים כדן, וכי הוא מתחייב להישאר במצבו זה בכל תקופת ההתקשרות;
- 2.3 כי ימלא את התחייבויותיו לביצוע חובותיו להתקשרות זו ברמה ובאיכות מקצועית מעולה, במומחיות, בנאמנות ולשביעות רצונו המלאה של המזמין וכי ידוע לו כי במידה ולא ייתן את השרות האמור לעיל ולשביעות רצונו המלאה של המזמין, יהיה המזמין רשאי לסיים את ההתקשרות ו/או לקבל שירותים מגורם אחר;
- 2.4 כי ימלא בדיוקנות את כל ההוראות וההנחיות אשר תינתנה לו ע"י המזמין ו/או נציגו, ו/או מי שימונה מזמן לזמן על-ידי המזמין ויעבוד עמו בשיתוף פעולה מלא.
- 2.5 כי לא יציג עצמו ו/או יזהה עצמו כמייצג את המזמין ו/או כפועל מטעמו ו/או כשלוחו, אלא לצורך ביצוע תפקידיו והתחייבויותיו במסגרת התקשרות זו בלבד.
- 2.6 כי הינו מוסמך ומורשה לספק את השירותים בהתאם לכל דין, וכי ימשיך להחזיק בכל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי דין למתן השירותים במשך כל תקופת התקשרות זו וכן כי יש לו היכולת, האמצעים, הרישיונות, הביטוחים וההיתרים לספק למזמין את השירותים כמפורט במסמכי התקשרות זו על כל נספחיה.

3. מחירים ותשלומים

- 3.1 המזמין רשאי להגדיל או להקטין את היקף השירותים עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לתנאי ההתקשרות הנדונה.
- 3.2 המחירים בכתב הכמויות הינם קבועים וסופיים למשך ההתקשרות.
- 3.3 מע"מ יחול עפ"י חוק, במידה ויידרש.
- 3.4 המזמין רשאי להורות על קבלת שירותים נוספים מעבר לרשום בהצעה. ביצוע השירותים יהיה רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ע"י המזמין, ולאחר סיכום בין הצדדים. אורח אשר יבקש שירות נוסף (ללא מעורבות המזמין) יהיה אחראי לתשלום בעצמו והמזמין לא יהיה אחראי לתשלום זה בכל מקרה.
- 3.5 מוסכם בין הצדדים כי התמורה כהגדרתה לעיל הינה סופית ומוחלטת והמזמין לא יחויב בכל תשלום אחר או נוסף פרט לאמור לעיל, לא במהלך ביצוע השירותים בהתאם להתקשרות זו ולא לאחר פקיעת הקשר בין הצדדים על פי התקשרות זו.

3.6 הספק מתחייב לא לדרוש ולא לקבל, במישרין או בעקיפין, מכל גוף אחר למעט המזמין, כל תמורה שהיא, בין בכסף ובין בטובת הנאה אחרת, בכל הקשור למתן שירותים במסגרת התקשרות זו. הספק אחראי לכך שהוראות אלו יחולו גם על עובדיו ו/או שלוחיו.

3.7 חשבונית תוגש אחת לחודש בתחילת כל חודש עבור ביצוע השירותים בחודש החולף.

3.8 התשלומים יבוצעו במתכונת של שוטף + 30 ימים מיום הגשת החשבונית ע"י הספק, ולאחר אישור המזמין.

4. מעמד הצדדים

מוסכם בזה כי היחסים שבין המזמין ובין הספק הם יחסי מזמין-קבלן עצמאי, כי מעמדו של הספק לכל צורך ועניין הוא מעמד של קבלן עצמאי במונח חוק חוזה קבלנות, תשל"ד-1974, וכי אין ולא יתקיימו בין המזמין לבין הספק ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או כל אדם אחר מטעמו, יחסי עובד-מעביד ו/או יחסי שולח-שלוח ו/או יחסי שותפות.

הספק מתחייב לשפות ולפצות את המזמין בגין כל הוצאה או נזק שיגרמו להם או למי מהם בגין כל תביעה או דרישה של עובדיו ו/או שלוחי המתכנן או מי מהם.

5. ביטוח

להבטחת אחריותו יערוך הספק ביטוחים מתאימים כאמור בנספח הביטוח הרצ"ב להתקשרות זו נספח ו', והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

6. אחריות לנזקים

6.1 מוצהר ומוסכם בזה כי הספק מקבל על עצמו לשאת אופן בלעדי בכל נזק שיגרם למשרד ו/או לצד שלישי איזה שהוא תוצאה ועקב מעשיו ו/או מחדליו שלו או של מי מעובדיו ו/או של מי משלוחיו במסגרת פעולתם על-פי הסכם זה ועל-פי כל דין.

6.2 הספק מתחייב לשפות את המזמין ו/או כל צד שלישי בגין כל טענה ו/או תביעה הנובעת ו/או המתבססת על השירותים בהתאם להתקשרות זו ו/או הנובעת מהם. היה והמזמין יחויב בפסק דין, או על פי הסכם פשרה, לשלם לצד שלישי סכום כלשהו כפיצוי על נזקים, הוצאות או הפסדים כאמור, ישפה הספק את המזמין על כל סכום כאמור בצירוף הוצאות הגנתו של המזמין מפני התביעה, ובלבד שהמזמין הודיע לספק על התביעה תוך זמן סביר ממועד הגשת התביעה ובכפוף לכך שניתנה לספק האפשרות לקחת חלק במשא ומתן לפשרה ו/או בהגנה מפני תביעה.

סעיף זה הינו מעיקרי ההתקשרות והפרתו תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

7. סודיות

הספק מתחייב לשמור בסוד, לא למסור ו/או להפיץ ו/או להעביר ו/או להביא לידיעת כל אדם ו/או גוף אחר כל מידע הקשור במזמין שיגיע לרשותו כתוצאה ו/או בקשר עם התקשרות זה וכל הכרוך בו, לרבות תוכן ההתקשרות ותנאיה. הספק מתחייב לוודא כי חובת הסודיות המפורטת לעיל תחול גם על עובדיו ו/או שלוחיו. התחייבויות הספק על פי סעיף זה תמשכנה לעמוד בתוקפן ולחייב את הספק גם לאחר סיומו ו/או ביטולו של התקשרות זו מכל סיבה שהיא.

8. תקופת ההתקשרות

8.1 תחילתה של התקשרות זו ממועד שליחת מכרז ע"י המזמין, והיא תעמוד בתוקפה עד לשנה ממועד זה (להלן: "תקופת ההתקשרות").

8.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהיה המזמין רשאי להביא התקשרות זו לידי סיום, מכל סיבה שהיא, וזאת בהודעה בכתב אשר תימסר לספק 7 ימים לפני תחילת מועד האירוח המבוקש.



- 8.3 במידה וביטול התקשרות יחול במועד הנמוך מ-7 ימים לפני תחילת מועד האירוח המבוקש, ישולמו לספק דמי ביטול בגובה של 7 לילות x מספר האורחים שנרשם במכרז.
- 8.4 במידה והספק יבטל את ההתקשרות בכל זמן שהוא, ישלם הספק למזמין סך של 1/3 (שליש) מסך סכום המכרז.

9. המחאת זכויות

- 9.1 הספק לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר בכל דרך אחרת, במישרין או בעקיפין את זכויותיו ו/או חובותיו בהתקשרות זו לכל אדם, גוף או גורם אחר, אלא בהסכמה בכתב ומראש מאת המזמין.
- 9.2 המזמין יהיה רשאי להמחות את זכויותיו וחובותיו על פי התקשרות זו, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות הספק עפ"י התקשרות זו.

חתימת הספק

שם החותם: _____ תפקיד: _____ חותמת: _____

נספח ו'

נספח ביטוח – בהתאם לנספח ג' להוראת התכ"מ

הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים / עבודות אותם הוא מספק / מבצע עבור מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות ו/או תאגיד הבריאות רמב"ם (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

הספק יודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.

הספק יודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.

הספק יודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

תאריך: _____ שם המציע: _____

מס' עוסק מורשה: _____

שם מורשה חתימה: _____ חתימת מורשה וחתימת החברה: _____